

KARTELE INFORMATIVE

AL033001

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| 1. Emri i shërbimit | Kërkesë për regjistrimin e bashkimit, ndarjes apo pjestimit të pasurisë së paluajtshme | | | |
| 2. Cili është qëllimi i shërbimit? | Për ndarje pasurie/ bashkim pasurie Për leje legalizimi Për leje ndërtimi Për Agjencinë e Trajtimin të Pronave | | | |
| 3. Çfarë ofron ky shërbim? | Për të kryer veprime apo transaksione të ndryshme, për pasuri të regjistruar në regjistrat publik të pasurive të paluajtshme të administruar nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme | | | |
| 4. A jam përfitues? | 1. Personat fizikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme 2. Personat juridikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme 3. Institucionet Shtetërore/ Ente Publike 4. Personi që provon që ka interes legjitim | | | |
| 5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim? | Nr | Lloji | Dokumenti lëshohet nga: | Dorëzohet në sportel nga aplikanti? |
| | 1 | Dokument identifikimi | Zyra e Gjendjes Civile | Po |
| | 2 | Plan-rilevimi | Topograf | Po |
| | 3 | Çertifikatë pronësie | Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme | Po |
| | 4 | Akt përfaqësimi i aplikuesit sipas ligjit/ Prokurë përfaqësimi nga individët në rast se personi që paraqitet pranë Zyrës së Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZRPP) nuk është pronari apo bashkëpronarët e pasurisë | Noter | Po |
| | 5 | Akt noterial ose vendim gjyqësor pjestimit | Zyrë Noteriale/ Gjykata | Po |
| | 6 | Kërkesë me shkrim | Aplikanti | Po |
| | 7 | Mandat pagesa | Banka | Po |
| 6. Ku mund të aplikoj? | Zyrat pritëse | Qyteti | Adresa | Orari |
| | Sporteli i ADISA; Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZVRPP) Zyrat e Noterëve | Sporteli i ADISA në Tiranë ,Krujë, Kavajë, Fier, Gjirokastrë; Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme në çdo qytet tjetër | Sporteli i ADISA në Tiranë ,Krujë, Kavajë, Fier, Gjirokastrë; Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme në çdo qytet tjetër; Zyra Vendore Tiranë: Rr: "Jordan Misja" Tiranë, Shqipëri Zyra Vendore Kavajë: Pallati i Kulturës Kavajë Kati i parë, pranë Shëtitores "Josif Buda", Zyra Vendore Krujë: Lagjia nr. 1 Krujë; Zyra Vendore Fier: Shtëpia e Usharakëve, Lagjia "11 Janari", Fier; Zyra Vendore Gjirokastrë: Bulevardi "18-Shtatori" Ish-Shtëpia Oficerave, Gjirokastrë | Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme: E hënë - E premte, ora 08:00 -14:00; Sporteli i ADISA në Tiranë, Krujë, Kavajë, Fier, Gjirokastrë E hënë- E premte ora 08:00 -15:00 |
| 7. A është ky shërbim online? | Niveli 1 | Niveli 2 | Niveli 3 | Niveli 4 |
| | Ofrohet informacion mbi shërbimin | Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit | Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online | Shërbimi ofrohet tërësisht online |
| 8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit? | Tarifa bazë | Tarifa shtesë | Tarifa Online | Mënyra e pagesës |
| | 700 lekë | 150 lekë (Shërbimi postar) Komisionet eventuale | | Në sportelin e një banke, brenda institucionit; Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit Në sportelin e Postës Shqiptare |
| 9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin? | 15 ditë pune | | | |
| 10. Çfarë përfitoj? | Regjistrimin e bashkimit, ndarjes apo pjestimit të pasurisë së paluajtshme | | | |
| 11. Ç'afat vlefshmërie ka? | Pa afat | | | |
| 12. Ku e marr? | Në sportele | Me postë | E-albania | Me e-mail |
| 13. Cili është institucioni përgjegjës? | Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZRPP) | | | |
| 14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim? | Kontakto në: | | Orari | |
| | E- albania:e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al ZRPP web: www.zrpp.gov.al/new/ Call Center: 11800 | | Call Center: E Hënë-E Premte, ora 07:00-21:00 E shtunë,ora 07:00-14:00 | |

| | | | | |
|--|--|--|--|------------------------------------|
| 15. Nëse kam ankesë, si të veproj? | Në sportele <input checked="" type="checkbox"/> | Me postë <input checked="" type="checkbox"/> | Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/> | Me e-mail <input type="checkbox"/> |
| 16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi? | <p>Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al</p> <p>Ligji nr 33, dt 21/03/2012 "Për regjistrimin e Pasurive të Paluajtshme"; VKM nr. 576, datë 29.08.2012 "Për përcaktimin e listës së shërbimeve që afron zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme", si dhe VKM 745 dt 24/10/2012 "Për procedurat e regjistrimit të pasurive paluajtshme, për të cilat, zotërohen dokumente të ligjshme pronësie, por që nuk kanë të përcaktuar sipërfaqen"; VKM 578 dt 29/08/2012 "Për përcaktimin e procedurës së kalimit në pronësi të oborreve në përdorim"; Udhëzimi i Këshillit të Ministrave, nr 2, 13/06/2013 "Për mënyrën e procedimit të organeve të administratës publike për pasuritë e paluajtshme, të fituara me aktin e marrjes së tokës në pronësi (AMTP)"; Udhëzimi i Këshillit të Ministrave, nr 1 dt16/04/2016, "Për procedurat e regjistrimit në ZRPP"; Udhëzim Nr.5341/5, datë 07.09.2012 i ndryshuar "Për miratimin e tarifave të shërbimit të zyrave të regjistrimit të pasurive të paluajtshme"; Urdhër nr.995, datë 31.10.2014 i Kryeregjistruesit; Rregullorja e Punës së ZRPP nr 18/4/1999 pa ndryshimet;</p> | | | |