

KARTELE INFORMATIVE

AL101048

1. Emri i shërbimit	Përfitim i statusit "Investitor/ Investim Strategjik procedurë e asistuar", ose "Investitor/ Investim Strategjik procedurë e veçantë"
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Ky shërbim ka për qëllim nxitjen dhe tërheqjen e investimeve strategjike, vendase dhe të huaja, përmes procedurave të posaçme administrative favorizuese, lehtësuese apo përshpejtuese ndaj investitorëve.
3. Çfarë ofron ky shërbim?	Objekti i dhënies së këtij shërbimi është përfitim i statusit "Investim/investitor strategjik, procedurë e asistuar", me anë të të cilit investitori përfiton një sërë shërbimesh si: a) kryerje e veprimeve përgatitore, përgatitje e dokumenteve dhe aplikim administrativ me procedurë të përshpejtuar nga agjenti asistues; b) trajtim me prioritet të përgatitjes së dokumentacionit; c) konsolidim i tokës; d) programe mbështetëse; dh) vënie në dispozicion të pasurive të paluajtshme shtetërore për zhvillimin dhe realizimin e projekteve investuese strategjike, sipas legjislacionit në fuqi; a) shpronësimin e pasurive të paluajtshme, pronë private, për të mundësuar zhvillimin dhe realizimin e projekteve investuese strategjike; b) miratimin nga ana e Kuvendit, kur vlerësohet nga Këshilli i Ministrave, të kontratave përkatëse të investimit strategjik.

4. A jam përfitues?	Personat juridikë privatë, vendas dhe të huaj, të cilët kërkojnë të realizojnë një projekt investues, të kualifikuar si strategjik nga ligji për investimet strategjike.
----------------------------	--

Nr	Lloji	Dokumenti lëshohet nga:	Dorëzohet në sportel nga aplikanti?
1	Kërkesë me shkrim e aplikuesit për të përfituar statusin strategjik	Aplikanti	Po
2	Plani i biznesit	Aplikanti	Po
3	Plani dhe burimet e financimit	Aplikanti	Po
4	Programi i punës dhe afatet e parashikuara, të detajuara me fazat dhe veprimet përkatëse	Aplikanti	Po
5	Vlerësimi i ndikimit social, ekonomik dhe strategjik të projektit	Studio e licensuar	Po
6	Studimi i fizibilitetit	Studio e licensuar	Po
7	Përfitimet ekonomike, sociale dhe operacionale, si dhe nivelin e punësimit, që parashikohen të realizohen	Studio e licensuar	Po
8	Listën me të gjitha masat, incentivat dhe shërbimet mbështetëse që subjekti investues kërkon nga shteti shqiptar, për realizimin e projektit investues	Aplikanti	Po
9	Dokumentacionin që provon kapacitetet financiare për realizimin e projektit investues, si mënyrë garancie për zbatimin dhe zhvillimin e tij, të dokumentuara përmes: i. pasqyrave financiare të audituara e të depozituara pranë administratës tatimore, të 3 viteve të fundit, kur kjo është e mundur, ose, nëse është themeluar pas këtij afati, të viteve/it të fundit; ii. financimit dhe kreditimit të përshtatshëm, nga ana e instituteve bankare ose financiare, vendase ose të huaja, me reputacion të mirënjohur dhe besueshmëri të lartë; iii. ofrimit të garancive financiare nga ana e instituteve bankare ose financiare, vendase apo të huaja, me reputacion të mirënjohur dhe besueshmëri të lartë	Aplikanti/ Institute bankare/ financiare/ Institute bankare/ financiare	Po
10	Deklaratën e subjektit investues të interesuar, me anë të së cilës subjekti merr përsipër dhe garanton vërtetësinë e të dhënave dhe dokumenteve të paraqitura në dosje	Aplikanti	Po

5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?

	11	Pranimin e shprehur të investitorit për publikimin e detajeve të përgjithshme të investimit të propozuar, përveç të dhënave që konsiderohen prej tij si konfidenciale, të cilat nuk mund të bëhen publike apo t'u shfaqen personave të tretë, të përcaktuara, shprehimisht, nga subjekti i interesuar	Aplikanti	Po
	12	Mandatpagesën për tarifën e aplikueshme	Bankat e nivelit të dytë	Po
	13	Dokumentin që provon se subjekti nuk është në proces falimentimi dhe/ose likuidimi	Ekstrakt i Qendrës Kombëtare të Biznesit	Po
	14	Dokumentin që provon se subjekti nuk është dënuar, me vendim gjykatë të formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale	Gjykatat e Rretheve Gjyqësore	Po
	15	Dokumentin që provon se kapitalët dhe asetet nuk janë objekt i procedurave të ekzekutimit të detyrueshëm, nga ana e shërbimit përbarimor	Drejtoria e Përgjithshme e Përbarimit	Po
	16	Dokumentin që provon se subjekti i ka përmbushur, rregullisht, detyrimet në lidhje me pagesat e taksave dhe tatimeve	Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve	Po
	17	Dokumentin që provon se subjekti i ka përmbushur detyrimet për derdhjen e kontributeve të sigurimeve shoqërore	Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve	Po
6. Ku mund të aplikoj?	Zyrat pritëse Zyrat e Agjencisë Shqiptare të Zhvillimit të Investimeve	Qyteti Tiranë	Adresa Bulevardi "Dëshmorët e Kombit", Kryeministria, Kati III	Orari E hënë- E enjte, ora: 8:00-16:30 E premte, ora: 8:00- 14:00
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1 Ofrohet informacion mbi shërbimin	Niveli 2 Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit	Niveli 3 Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online	Niveli 4 Shërbimi ofrohet tërësisht online
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë Tarifat përcaktohen sipas VKM-së Nr.1027, datë 16.12.2015: a) tarifa e kostove dhe e shërbimit administrativ me vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë; b) tarifa e menaxhimit të procedurave të investimeve strategjike me vlerën 15 000 (pesëmbëdhjetë mijë) lekë.	Tarifa shtesë Nuk ka	Tarifa Online	Mënyra e pagesës Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit
9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	90 ditë pune nga momenti aplikimit deri në dhënien e statusit strategjik			
10. Çfarë përfiton?	Vendim të Komitetit të Investimeve Strategjike, që i vërteton subjektin marrjen, refuzimin ose revokimin e statusit strategjik			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Vlefshmëria përcaktohet rast pas rastit nga Komiteti i Investimeve Strategjike, në vendimin që i jep subjektit statusin e investitorit strategjik			
12. Ku e marr?	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	E-albania <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia Shqiptare e Zhvillimit të Investimeve (AIDA)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontakti në: E- albania:e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al AIDA web:aida.gov.al/ Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: 0800 0118		Orari Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: E Hënë- E Premte, ora 08:00-19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input type="checkbox"/>	Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input checked="" type="checkbox"/>
	Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al		<input checked="" type="checkbox"/>	

16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?

Ligji Nr. 55/2015 "Për Investimet Strategjike Në Republikën E Shqipërisë", ndryshuar me ligjin nr. 67/2018, datë 4.10.2018, dhe ligjin nr. 102/2018, datë 13.12.2018;

Vendim Nr. 1023, datë 16.12.2015 "Për Nënsektorët Strategjikë dhe Zonat me Përparësi Zhvillimi";

Vendim Nr. 1024, datë 16.12.2015 "Për Miratimin e Projekteve me Statusin "Projekt Me Potencial Strategjik";

Vendim Nr. 1025, datë 16.12.2015 "Për Shërbimet e Promovimit dhe Përfaqësimit të Investimeve Strategjike";

Vendim Nr. 1026, datë 16.12.2015 "Për Vlerësimin e Dokumentacionit Të Investimeve Strategjike";

Vendim Nr. 1027, datë 16.12.2015 "Për Tarifat e Shërbimeve për Investimet Strategjike";

Vendim Nr. 1028, datë 16.12.2015 "Për Përcaktimin e Marzheve, Rregullave dhe Dokumentacionit të Garancive Financiare të Investimeve Strategjike";

Vendim Nr. 1029, datë 16.12.2015 "Për Bashkëpunimin Ndërinstitucional në Procedurat e Investimeve Strategjike";

Vendim Nr. 1030, datë 16.12.2015 "Për Organizimin dhe Formën e Pjesëmarrjes së Shtetit në Investimet Strategjike dhe rregullat për krijimin, funksionimin e Administrimin e Fondit të Pasurive të Paluajtshme për Mbështetjen e Investimeve Strategjike"

Vendim Nr. 1031, datë 16.12.2015 "Për Përcaktimin e Rregullave për Funksionimin, Krijimin, Administrimin dhe për Formatin, Përbajtjen e Procedurat për Sigurinë e Regjistrin të Investimeve Strategjike"

Vendim Nr. 1032, datë 16.12.2015 "Për dokumentimin e marrëveshjeve të investitorëve strategjikë me pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private"