

KARTELE INFORMATIVE				
				AL032006
1. Emri i shërbimit	Kërkesë për kalimin në pronësi të oborreve në përdorim			
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Kalimi në pronësi i sipërfaqes së truallit nën ndërtim dhe sipas rastit edhe tokën rreth saj, sipërfaqe e cila është në funksion të ndërtimit të ligjshëm për qëllime banimi.			
3. Çfarë ofron ky shërbim?	Tjetërsimi i sipërfaqes së tokës në pronësi shtetërore në funksion të një ndërtimi të ligjshëm për qëllime banimi në pronësi të subjektit kërkuar, i cili për shkak të ligjeve të kohës (Kushtetuta e vitit 1976) i është hequr e drejta e pronësisë.			
4. A jam përfitues?	Poseduesit e oborreve në përdorim prona e të cilëve për shkak të ligjeve të kohës ka kaluar nga pronësi private në pronësi shtetërore por në posedim të pronarit të ndërtimit të ligjshëm për qëllime banimi.			
5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	Nr	Lloji	Dokumenti lëshohet nga:	Dorëzohet në sportel nga aplikanti?
	1	Dokumenti për të drejtën e pronësisë së kërkuarit mbi ndërtimin, që gjendet brenda ose në lidhje funksionale me oborrin në përdorim.	Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme	Po
	2	Genplani i oborrit në përdorim, që kërkohet të tjetërsohet, i hartuar nga një topograf i licencuar	Topograf i licencuar	Po
	3	Dokumenti me të dhënat për gjendjen juridike të oborrit në përdorim, që kërkohet të tjetërsohet	Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme	Po
	4	Dokumentet, që provojnë faktin se ndërtimi, i cili gjendet brenda ose në lidhje funksionale me oborrin në përdorim, që kërkohet të tjetërsohet, është kryer përpara datës 10.08.1991; Vendimi gjyqësor për vërtetimin e faktit të ndërtimit dhe të kohës	Drejtoria e Përgjithshme e Arkivave; Gjykata; Njësitë e Qeverisjes Vendore; Arkivi Teknik i Ndërtimit	Po
	5	Dokumentin që provon pronësinë e mëparshme mbi oborrin në përdorim që, për shkak të ligjeve të kohës, i ka kaluar në përdorim pa kundërshtpërblim, nëse kërkuar aplikon për tjetërsimin e tij pa kundërshtpërblim	Aplikanti	Po
	6	Kërkesa sipas formularit standard	Agjencia e Trajtimin të Pronave	Jo
6. Ku mund të aplikoj?	Zyrat pritëse	Qyteti	Adresa	Orari
	Sporteli i Agjencisë së Trajtimin të Pronave Posta Shqiptare	Tiranë	Rr. "Muhamet Gjollësja", Nr. 54 Tiranë	E hënë - e enjte, ora 09:00 - 15:00 E premte, ora 09:00 - 14:00
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Niveli 4
	Ofrohet informacion mbi shërbimin	Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit	Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online	Shërbimi ofrohet tërësisht online
				
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë	Tarifa shtesë	Tarifa Online	Mënyra e pagesës
	Për sipërfaqe deri në 100 m2, 200 000 lekë Për sipërfaqe nga 101 m2 - 200 m2, 300 000 lekë Për sipërfaqe nga 201 m2 - 300 m2, 400 000 lekë Për sipërfaqe nga 301 m2 - 400 m2, 500 000 lekë Për sipërfaqe nga 401 m2 - 500 m2, 600 000 lekë "	Tarifa 3000 lek për hapjen e dosjes pasi është plotësuar dokumentacioni sipas përcaktimeve në VKM 578/2012, i ndryshuar		Tek arka ose sporteli i institucionit / zyrës pritëse; Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit

9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	90 ditë			
10. Çfarë përfitoj?	Vendim			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Pa afat			
12. Ku e marr?	Në sportele ☒	Me postë ☒	E-albania ☐	Me e-mail ☐
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia e Trajtimit të Pronave (ATP)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontaktto në: E-albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al ATP web: http://atp.gov.al/ Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: 0800 0118		Orari Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: E hënë - e premte, ora 08:00 - 19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele ☒	Me postë ☒	Web-i i Institucionit ☐	Me e-mail ☒
	Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al			
16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?	Ligji Nr.133/2015 "Për trajtimin e pronës dhe përfundimin e procesit të kompensimit të pronës"; Ligji Nr. 33/2012 "Për Regjistrimin e Pasurive të Paluajtshme"; Ligji Nr.8744, datë 22.2.2001 Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore"; VKM Nr. 578, datë 29.08.2012 "Për përcaktimin e procedurës së kalimit në pronësi të oborreve në përdorim"; VKM nr. 790, datë 14.11.2012 "Për një ndryshim në vendimin nr. 578, datë 29.08.2012, të Këshillit të Ministrave", Për përcaktimin e procedurës së kalimit në pronësi të oborreve në përdorim";			