

KARTELE INFORMATIVE				
				AL034005
1. Emri i shërbimit	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë deri në 1.000.000 lekë			
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Për garantimin e kredisë së dhënë nga banka, apo institucion tjetër kredidhënës.			
3. Çfarë ofron ky shërbim?	Për të mundësuar lëvrimin e kredisë së dhënë nga banka, apo ndonjë institucioni tjetër kredidhënës.			
4. A jam përfitues?	1. Personat fizikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës; 2. Personat juridikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës; 3. Institucionet shtetërore/Ente publike; 4. Personi që provon që ka interes legjitim.			
5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	Nr	Lloji	Dokumenti lëshohet nga:	Dorëzohet në sportel nga aplikanti?
	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1 000 000 lekë:			
	1	Kontrata e hipotekimit	Noteri	Po
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po
	3	Akt përfaqësimi/prokurë	Noter	Po
	4	Mandatpagesa	Banka	Po
	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1 000 000 - 10 000 000 lekë:			
	1	Kontrata e hipotekimit	Noteri	Po
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po
	3	Akt përfaqësimi/prokurë	Noteri	Po
	4	Mandatpagesa	Banka	Po
	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë mbi 10 000 000 lekë:			
	1	Kontrata e hipotekimit	Noteri	Po
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po
	3	Akt përfaqësimi/prokurë	Noteri	Po
	4	Mandatpagesa	Banka	Po
6. Ku mund të aplikoj?	Zyrat pritëse	Qyteti	Adresa	Orari
	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	24 orë
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1 Ofrohet informacion mbi shërbimin	Niveli 2 Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit	Niveli 3 Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online	Niveli 4 Shërbimi ofrohet tërësisht online
	☐	☐	☒	☐
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë 1. 7 500 lekë - për kredi me vlerë 1 000 000 lekë; 2. 15 000 lekë - për kredi me vlerë 1 000 000 - 10 000 000 lekë; 3. 25 000 lekë - për kredi me vlerë mbi 10 000 000 lekë	Tarifa shtesë Kamatëvonesë (10% e tarifës/ditë vonesë, por jo më shumë se 300 000 lekë) 150 lekë (Shërbimi postar) Komisionet eventuale	Tarifa Online	Mënyra e pagesës Në sportelin e një banke, brenda institucionit Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit Në postë (tek "Posta Shqiptare")
9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	2 ditë			
10. Çfarë përfitoj?	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1 000 000 lekë si dhe kopje karteles brenda këtij afati			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Pa afat			
12. Ku e marr?	Në sportele ☐	Me postë ☒	E-albania ☐	Me e-mail ☐
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia Shtetërore e Kadastrës (ASHK)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontaktto në:		Orari	
	E- albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al ASHK web: https://www.ashk.gov.al/ Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: 0800 0118		Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: E hënë - e premte, ora 08:00 - 19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele ☒	Me postë ☒	Web-i i Institucionit ☐	Me e-mail ☐
	Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al		☒	

16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?	<i>Ligji nr. 111/2018 "Për kadastrën"; Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 389, datë 13.5.2020 "Për miratimin e listës dhe të tarifave të shërbimeve kadastrale"; Urdhër nr. 995, datë 31.10.2014.</i>
--	---