

KARTELË INFORMATIVE

AL042039

1. Emri i shërbimit	Leje Ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m ²
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Për të ndërtuar, riparuar, restauruar apo prishur objektin sipas përcaktimeve ligjore
3. Çfarë ofron ky shërbim?	Leja e ndërtimit është e nevojshme për çdo ndërtim, riparim, restaurim apo prishje të objekteve ekzistuese, instalim apo ngritje të ndërtimeve të përkohshme
4. A jam përfitues?	1. Person fizik ose juridik që aplikon për leje 2. Institucionet shtetërore 3. Qytetar

	Nr	Lloji	Dokumenti lëshohet nga:	Dorëzohet në sportel nga aplikanti?
	5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	1	Licenca profesionale/ Certifikata individuale, me kategoritë e punimeve përkatëse, për strukturën që kërkohet të ndërtohet brenda afatit të vlefshmërisë	Projektuesi i licensuar
2		Kontrata koncesioni, leje, autorizime, oponenta teknike që i janë dhënë zhvilluesit për aktivitetin apo akte miratimi, të nevojshme për ushtrimin e aktivitetit, në zbatim të legjislacionit të posaçëm.	Ministria e linjës, Këshilli i Ministrave, Kryeministri	Po
3		Deklaratë noteriale /Autorizim nga zhvilluesi për aplikantin (në rastet kur aplikanti nuk është zhvillues i projektit)	Noteri	Po
4		Certifikata e pronësisë (apo kontratë qiraje) /Kërkesë për shpronësim, VKM per shpronësim	Drejtoritë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës/ Zhvilluesi/ Ministria e linjës	Po
5		Dokumenti i kthimit në truall të tokës bujqësore (për rastet kur aplikohet)	Ministria e Bujqësisë	Po
6		Vendim për heqjen nga fondi pyjor (për raste kur aplikohet)	Ministria Turizmit dhe Mjedisit	Po
7		Preventivi i realizimit të punimeve; Grafiku i punimeve plani i organizimit të punimeve dhe plani i piketimit;	Projektuesi i licensuar	Po
8		Projektet teknike të zbatimit, projekti arkitektonik, projekti konstruktiv, projekti i mbrojtjes nga zjarri dhe relacionet perkatese	Projektuesi i licensuar	Po
9		Vlerësimi i ndikimit në mjedis	Agjencia Kombëtare e Mjedisit	Po
10		Deklaratë përgjegjësie profesionale e projektuesve	Projektuesit sipas projektit specifik	Po
11		Deklaratë për Kallkan kur objekti ndërtohet në kufi të pronës (raste të vecanta)	Zhvilluesi/ pronari i Tokës	Po
12		Azhomimi topografik i gjendjes ekzistuese i topografuar, i licencuar	Zhvilluesi	Po
13		Planvendosja e objektit/objekteve që zhvillohet mbi fragmentin e hartës në gjendjen ekzistuese shoqëruar me kondicionet urbane	Zhvilluesi	Po
14		Kontratë me Agjencine e Shërbimit Arkeologjik (nëse është e aplikueshme)	Agjencia Shërbimit Arkeologjik	Po
15		Miratimi për lidhjen me infrastrukturaturat inxhinierike në zonë	Zhvilluesi	Po
6. Ku mund të aplikoj?	Zyrat pritëse	Qyteti	Adresa	Orari
	Online në portalin e- Albania;	Kudo në vend;	Online në portalin e- Albania.al	Online: 24 orë
	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Niveli 4

7. A është ky shërbim online?	Ofrohet informacion mbi shërbimin	Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit	Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online	Shërbimi ofrohet tërësisht online
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë	Tarifa shtesë	Tarifa Online	Mënyra e pagesës
	Shërbim pa pagesë	Nuk ka	Nuk ka	
9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	90 ditë			
10. Çfarë përfitoj?	Lëshimi i lejes së ndërtimit			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Vlefshmëria përcaktohet nga grafiku i punimeve			
12. Ku e marr?	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input type="checkbox"/>	E-albania <input checked="" type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia e Zhvillimit të Territorit (AZHT)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontakto në: E- albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al AZHT: www.azht.gov.al/ Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: 0800 0118		Orari Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: E Hënë- E Premte, ora 08:00- 19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input type="checkbox"/>	Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
	Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al		<input checked="" type="checkbox"/>	
16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?	<ul style="list-style-type: none"> •Ligji Nr. 107, datë 31.07.2014, Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit; i ndryshuar •VKM Nr. 408, datë 13.05.2015, Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit; i ndryshuar •VKM Nr. 725, datë 02.09.2015, Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit •Urdhër i Kryeministrit Nr. 143, datë 03.11.2015, Për ngritjen dhe funksionimin e strukturave përgjegjëse për bashkërendimin e punës me Agjencinë e Zhvillimit të Territorit 			