

KARTELË INFORMATIVE

AL034002

1. Emri i shërbimit	Regjistrim i kontratave të tjera të hipotekës			
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Për lënien kolateral, fshirjen e detyrimit ose për bllokim për efekt ndërtimi.			
3. Çfarë ofron ky shërbim?	Regjistrimin e hipotekës në seksionin përkatës të kartelës së pasurisë të paluajtshme ose të një pjese të saj, e cila përdoret si garanci për detyrimin, regjistrimin e personit në favor të të cilit ajo krijohet, si pronar të saj dhe depozitimin e dokumentit në dosje, për lënien kolateral, fshirjen e detyrimit apo për të bllokuar për efekt ndërtimi.			
4. A jam përfitues?	1. Personat fizikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës; 2. Personat juridikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës; 3. Institucionet shtetërore/Ente publike; 4. Personi që provon që ka interes legjitim.			
5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	Nr	Lloji	Dokumenti lëshohet nga:	Dorëzohet në sportel nga aplikanti?
	1	Akt noterial	Noteri	Po
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po
	3	Akt përfaqësimi/prokurë	Noteri	Po
	4	Mandatpagesa	Banka	Po
6. Ku mund të aplikoj?	Zyrat pritëse	Qyteti	Adresa	Orari
	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	24 orë
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Niveli 4
	Ofrohet informacion mbi shërbimin	Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit	Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online	Shërbimi ofrohet tërësisht online
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë	Tarifa shtesë	Tarifa Online	Mënyra e pagesës
	1 000 lekë / 2 000 lekë	10% kamatvonesa 150 lekë (Shërbimi postar) Komisionet bankare		Në sportelin e një banke, brenda institucionit Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit
9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	5 ditë / 24 orë			
10. Çfarë përfitoj?	Regjistrim apo fshirje e kontratave të tjera të hipotekës si dhe kopja e kartelës brenda këtij afati			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Pa afat			
12. Ku e marr?	Në sportele <input type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	E-albania <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia Shtetërore e Kadastrës (ASHK)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontaktto në:		Orari	
	E- albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al ASHK web: https://www.ashk.gov.al/ Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: 0800 0118		Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: E hënë - e premte, ora 08:00 - 19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
	Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al			
16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?	Ligji nr. 111/2018 "Për kadastrën"; Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 389, datë 13.5.2020 "Për miratimin e listës dhe të tarifave të shërbimeve kadastrale"; Udhëzimi i Këshillit të Ministrave, nr. 2, datë 13.6.2013; Udhëzimi i Këshillit të Ministrave, nr. 1, datë 16.4.2016; Urdhër nr. 995, datë 31.10.2014 Vendim Bordi Nr.15, dt 30.09.2020			