

KARTELË INFORMATIVE

AL034008

1. Emri i shërbimit	Regjistrim i kontratës së shitjes, kontratës së shkëmbimit dhe kontratës së dhurimit me rezervë/kusht të pasurisë së paluajtshme			
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Për të penguar veprimet e mundshme në mashtrim mbi pasurinë objekt i aktit notarial me rezervë, si dhe për të mundësuar lehtësisht procedurën e kalimit të plotë të titullit të pronësisë me realizimin e kushtit.			
3. Çfarë ofron ky shërbim?	Për të vërtetuar titullin e pronësisë së fituar me rezervë (sipas aktit notarial) sipas regjistrave publikë të pasurive të paluajtshme, të administruar nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës.			
4. A jam përfitues?	<ol style="list-style-type: none"> Personat fizikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës; Personat juridikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës; Institucionet shtetërore/Ente publike; Personi që provon që ka interes legjitim. 			
5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	Nr	Lloji	Dokumenti lëshohet nga:	Dorëzohet në sportel nga aplikanti?
	1	Akt përfaqësimi/prokurë	Noter	Po
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po
	3	Mandatpagesa	Banka	Po
	4	Kontratë shitje/dhurimi/shkëmbimi rezervë	Noter	Po
6. Ku mund të aplikoj?	Zyrat pritëse	Qyteti	Adresa	Orari
	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	24 orë
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Niveli 4
	Ofrohet informacion mbi shërbimin	Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit	Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online	Shërbimi ofrohet tërësisht online
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë	Tarifa shtesë	Tarifa Online	Mënyra e pagesës
	1 000 lekë / 2 000 lekë	150 lekë (Shërbimi postar) Komisionet bankare		Në sportelin e një banke, brenda institucionit Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit Në postë (tek "Posta Shqiptare")
9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	5 ditë / 24 orë			
10. Çfarë përfiton?	Regjistrim i kontratës së shitjes, kontratës së shkëmbimit dhe kontratës së dhurimit me rezervë/kusht të pasurisë së paluajtshme			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Pa afat			
12. Ku e marr?	Në sportele <input type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	E-albania <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia Shtetërore e Kadastrës (ASHK)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontaktto në:		Orari	
	E- albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al ASHK web: https://www.ashk.gov.al/ Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: 0800 0118		Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: E hënë - e premte, ora 08:00 - 19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
	Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al		<input checked="" type="checkbox"/>	
16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?	Ligji nr. 7850, datë 29.7.1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë" i ndryshuar; Ligji nr. 111/2018 "Për kadastrën"; Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 389, datë 13.5.2020 "Për miratimin e listës dhe të tarifave të shërbimeve kadastrale"; Urdhër nr. 995, datë 31.10.2014 Vendim Bordi Nr.15, dt 30.09.2020			