

KARTELE INFORMATIVE

AL042039

|  |  |   |   |  |
|--|--|---|---|--|
| <b>1. Emri i shërbimit</b>                         | Leje Ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m2   |   |   |  |
| <b>2. Cili është qëllimi i shërbimit?</b>          | Për të ndërtuar, riparuar, restauruar apo prishur objektin sipas përcaktimeve ligjore  |   |   |  |
| <b>3. Çfarë ofron ky shërbim?</b>                  | Leja e ndërtimit është e nevojshme për çdo ndërtim, riparim, restaurim apo prishje të objekteve ekzistuese, instalim apo ngritje të ndërtimeve të përkohshme |   |   |  |
| <b>4. A jam përfitues?</b>                         | 1. Person fizik ose juridik që aplikon për leje<br>2. Institucionet shtetërore<br>3. Qytetar   |   |   |  |
| <b>5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?</b>     | <b>Nr</b>  | <b>Lloji</b>  | <b>Dokumenti lëshohet nga:</b>  | <b>Dorëzohet në sportel nga aplikanti?</b>           |
|  | 1  | Licenca profesionale/ Certifikata individuale, me kategoritë e punimeve përkatëse, për strukturën që kërkohet të ndërtohet brenda afatit të vlefshmërisë  | Projektuesi i licensuar   | Po   |
|  | 2  | Kontrata koncesioni, leje, autorizime, oponenta teknike që i janë dhënë zhvilluesit për aktivitetin apo akte miratimi, të nevojshme për ushtrimin e aktivitetit, në zbatim të legjisllacionit të posaçëm. | Ministria e linjës, Këshilli i Ministrave, Kryeministri                                 | Po   |
|  | 3  | Deklaratë noteriale /Autorizim nga zhvilluesi për aplikantin (në rastet kur aplikanti nuk është zhvillues i projektit)  | Noteri  | Po   |
|  | 4  | Certifikata e pronësisë (apo kontratë qiraje) /kërkesë për shpronësim, VKM per shpronësim   | Drejtoritë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës/ Zhvilluesi/ Ministria e linjës | Po   |
|  | 5  | Dokumenti i kthimit në truall të tokës bujqësore (për rastet kur aplikohet)   | Ministria e Bujqësisë   | Po   |
|  | 6  | Vendim për heqjen nga fondi pyjor (për raste kur aplikohet)   | Ministria Turizmit dhe Mjedisit   | Po   |
|  | 7  | Preventivi i realizimit të punimeve; Grafiku i punimeve plani i organizimit të punimeve dhe plani i piketimit;  | Projektuesi i licensuar   | Po   |
|  | 8  | Projektet teknike të zbatimit, projekti arkitektonik, projekti konstruktiv, projekti i mbrojtjes nga zjarri dhe relacionet përkatëse  | Projektuesi i licensuar   | Po   |
|  | 9  | Vlerësimi i ndikimit në mjedis  | Agjencia Kombëtare e Mjedisit   | Po   |
|  | 10   | Deklaratë përgjegjësie profesionale e projektuesve  | Projektuesit sipas projektit specifik   | Po   |
|  | 11   | Deklaratë për Kallkan kur objekti ndërtohet në kufi të pronës (raste të vecanta)  | Zhvilluesi/ pronari i Tokës   | Po   |
|  | 12   | Azhornimi topografik i gjendjes ekzistuese i topografuar, i licencuar   | Zhvilluesi  | Po   |
|  | 13   | Planvendosja e objektit/objekteve që zhvillohet mbi fragmentin e hartës në gjendjen ekzistuese shoqëruar me kondicionet urbane  | Zhvilluesi  | Po   |
|  | 14   | Kontratë me Agjencine e Shërbimit Arkeologjik (nëse është e aplikueshme)  | Agjencia Shërbimit Arkeologjik  | Po   |
| 15   | Miratimi për lidhjen me infrastrukturat inxhinierike në zonë   | Zhvilluesi  | Po  |  |
| <b>6. Ku mund të aplikoj?</b>                      | <b>Zyrat pritëse</b><br>Online në portalin e- Albania;   | <b>Qyteti</b><br>Kudo në vend;  | <b>Adresa</b><br>Online në portalin e- Albania.al                                       | <b>Orari</b><br>Online: 24 orë                       |
| <b>7. A është ky shërbim online?</b>               | <b>Niveli 1</b><br>Ofrohet informacion mbi shërbimin   | <b>Niveli 2</b><br>Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit  | <b>Niveli 3</b><br>Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online     | <b>Niveli 4</b><br>Shërbimi ofrohet tërësisht online |
| <b>8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?</b> | <b>Tarifa bazë</b><br>Shërbim pa pagesë  | <b>Tarifa shtesë</b><br>Nuk ka  | <b>Tarifa Online</b><br>Nuk ka  | <b>Mënyra e pagesës</b>                              |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?      | 90 ditë   |  |
| 10. Çfarë përfitoj?                               | Lëshimi i lejes së ndërtimit  |  |
| 11. Ç'afat vlefshmërie ka?                        | Vlefshmëria përcaktohet nga grafiku i punimeve  |  |
| 12. Ku e marr?                                    | Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>   | Me postë <input type="checkbox"/> E-albania <input checked="" type="checkbox"/> Me e-mail <input type="checkbox"/>   |
| 13. Cili është institucioni përgjegjës?           | Agjencia e Zhvillimit të Territorit (AZHT)  |  |
| 14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim? | <b>Kontakto në:</b><br>E-albania: <a href="mailto:e-albania.al">e-albania.al</a><br>ADISA web: <a href="http://www.adisa.gov.al">www.adisa.gov.al</a><br>ADISA email: <a href="mailto:Informacion@adisa.gov.al">Informacion@adisa.gov.al</a><br>AZHT: <a href="http://www.azht.gov.al/">www.azht.gov.al/</a><br>Call Center: 11800  | <b>Orari</b><br><br>Call Center: E Hënë- E Premte, ora 08:00-19:00   |
|   | 15. Nëse kam ankesë, si të veproj?  | Në sportele <input checked="" type="checkbox"/> Me postë <input type="checkbox"/> Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/> Me e-mail <input type="checkbox"/><br>Në platformën "Shqipëria që duam" <input checked="" type="checkbox"/><br>Link: <a href="http://www.shqipëriaqeduam.al">www.shqipëriaqeduam.al</a> |
| 16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?     | Ligji Nr. 107, datë 31.07.2014, Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit, i ndryshuar<br>VKM Nr. 408, datë 13.05.2015, Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit, i ndryshuar<br>VKM Nr. 725, datë 02.09.2015, Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit<br>Urdhër i Kryeministrit Nr. 143, datë 03.11.2015, Për ngritjen dhe funksionimin e strukturave përgjegjëse për bashkërendimin e punës me Agjencinë e Zhvillimit të Territorit |  |