

**KARTELE INFORMATIVE**

**AL034005**

<b>1. Emri i shërbimit</b>	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë deri në 1.000.000 lekë				
<b>2. Cili është qëllimi i shërbimit?</b>	Për garantimin e kredisë së dhënë nga banka, apo institucion tjetër kredidhënës.				
<b>3. Çfarë ofron ky shërbim?</b>	Për të mundësuar lëvrimin e kredisë së dhënë nga banka, apo ndonjë institucioni tjetër kredidhënës.				
<b>4. A jam përfitues?</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Personat fizikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës;</li> <li>2. Personat juridikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës;</li> <li>3. Institucionet shtetërore/Ente publike;</li> <li>4. Personi që provon që ka interes legjitim.</li> </ol>				
<b>5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?</b>	<b>Nr</b>	<b>Lloji</b>	<b>Dokumenti lëshohet nga:</b>	<b>Dorëzohet në sportel nga aplikanti?</b>	
	<b>Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1 000 000 lekë:</b>				
	1	Kontrata e hipotekimit	Noteri	Po	
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po	
	3	Akt përfaqësimi/prokurë	Noteri	Po	
	4	Mandatpagesa	Banka	Po	
	<b>Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1 000 000 - 10 000 000 lekë:</b>				
	1	Kontrata e hipotekimit	Noteri	Po	
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po	
	3	Akt përfaqësimi/prokurë	Noteri	Po	
	4	Mandatpagesa	Banka	Po	
	<b>Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë mbi 10 000 000 lekë:</b>				
	1	Kontrata e hipotekimit	Noteri	Po	
2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po		
3	Akt përfaqësimi/prokurë	Noteri	Po		
4	Mandatpagesa	Banka	Po		
<b>6. Ku mund të aplikoj?</b>	<b>Zyrat pritëse</b>	<b>Qyteti</b>	<b>Adresa</b>	<b>Orari</b>	
	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	Online në portalin e-Albania	24 orë	
<b>7. A është ky shërbim online?</b>	<b>Niveli 1</b>	<b>Niveli 2</b>	<b>Niveli 3</b>	<b>Niveli 4</b>	
	Ofrohet informacion mbi shërbimin	Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit	Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online	Shërbimi ofrohet tërësisht online	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?</b>	<b>Tarifa bazë</b>	<b>Tarifa shtesë</b>	<b>Tarifa Online</b>	<b>Mënyra e pagesës</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 7 500 lekë / 10 000 lekë - për kredi me vlerë 1 000 000 lekë;</li> <li>2. 15 000 lekë / 25 000 lekë - për kredi me vlerë 1 000 000 - 10 000 000 lekë;</li> <li>3. 25 000 lekë / 35 000 lekë- për kredi me vlerë mbi 10 000 000 lekë</li> </ol>	Kamatëvonesë (10% e tarifës/ditë vonesë, por jo më shumë se 300 000 lekë) 150 lekë (Shërbimi postar) Komisionet eventuale		Në sportelin e një banke, brenda institucionit Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit Në postë (tek "Posta Shqiptare")	
<b>9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?</b>	5 ditë / 24 orë				
<b>10. Çfarë përfitoj?</b>	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1 000 000 lekë si dhe kopje kartele brenda këtij afati				
<b>11. Ç'afat vlefshmërie ka?</b>	Pa afat				
<b>12. Ku e marr?</b>	Në sportele <input type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	E-albania <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>	
<b>13. Cili është institucioni përgjegjës?</b>	Agjencia Shtetërore e Kadastrës (ASHK)				
<b>14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?</b>	<b>Kontaktto në:</b>		<b>Orari</b>		
	E- albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al ASHK web: https://www.ashk.gov.al/ Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: 0800 0118		Qendra e Informimit mbi Shërbimet Publike: E hënë - e premte, ora 08:00 - 19:00		
<b>15. Nëse kam ankesë, si të</b>	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>	

<b>veproj?</b>	<i>Në platformën "Shqipëria që duam"</i> <i>Link: <a href="http://www.shqiperiaqeduam.al">www.shqiperiaqeduam.al</a></i>
<b>16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?</b>	<i>Ligji nr. 111/2018 "Për kadastrën";</i> <i>Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 389, datë 13.5.2020 "Për miratimin e listës dhe të tarifave të shërbimeve kadastrale";</i> <i>Urdhër nr. 995, datë 31.10.2014.</i>